

Купить квартиру за 21 000 000 рублей на Платановый б-р, 4

Краснодарский край, Краснодар, Платановый б-р, 4

21 000 000 Р

201 923Р за м²



104.00 м²

Общая

57.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Продается 4-комнатная квартира в центре ЮМР. Вторичка. 5 этаж 2-х подъездного 16-этажного монолитно-кирпичного дома (2013 года постройки). Общая площадь квартиры 104.00 кв.м.(без балконов). Комнаты 16, 14, 14, 13 кв.м., кухня 15 кв.м., туалет-ванная раздельные, но в ванной ещё один унитаз. 3 балкона. Закрытая территория, автоматический шлагбаум, что обеспечивает дополнительную безопасность жильцам. Во дворе детская площадка. Рядом на бульваре ещё одна детская площадка. Комфортное месторасположение с развитой инфраструктурой: школы, дет. сады, прогулочные зоны, 2 набережные, супермаркеты, рынок, поликлиники. В трёхминутной шаговой доступности остановки общественного транспорта всех видов. За забором дома - супермаркеты Пятёрочка и Магнит. 150 метров до торгового центра Юбилейный. 150 метров до поликлиники №25. 5 минут до почты, рынка и ярмарки выходного дня. 10 минут до «Перекрёстка» и «Табриса». На въезде в район МФЦ и 2 заправки. Рядом с домом расположены 3 детских сада, 2 школы (101, 89), 90 лицей, 87 гимназия, детская городская поликлиника №9, детская стоматология. Практичный вариант для большой семьи, с разнополыми детьми. Риелторов прошу не писать и не звонить. Договор не заключаю. Возможен разумный торг. Возможен вариант обмена на дом (8-11 млн.р.) с доплатой. Номер объекта: ...

👁 0 с 28.03.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	16
Площадь жилая	57.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



