

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на Магистральная ул, 11к3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Магистральная ул, 11к3

8 800 000 Р

160 878Р за м²



54.70 м²

Общая

31.10 м²

Жилая

12.10 м²

Кухня

14 из 24

Этаж

В продаже 2-комнатная квартира в ЖК На Магистральной. Район КСК. Рядом с ул.Уральской. В квартире сделан современный дизайнерский ремонт с использованием дорогих материалов. Комнаты просторные, изолированные, везде натяжные потолки, продуманное освещение, удобное расположение выключателей и розеток, установлены сплит-системы. В спальне обустроено рабочее место. Санузел совмещённый, на стенах качественная плитка, инсталляция, душевая, имеется электрический полотенцесушитель. Отдельное помещение под прачечную (установлен бойлер на случай отсутствия горячей воды, стирально-сушильная машина, фильтры на воду). Кухонный гарнитур со встроенным холодильником, варочной панелью, духовым шкафом, микроволновой печью, посудомоечной машиной. Мощная вытяжка. Подсветка рабочей зоны, новый телевизор-смарт. Балкон застеклен, есть вместительный шкаф-купе и дополнительный ящик-сидение, сделан широкий подоконник с барными стульями. В квартире остается вся мебель, техника, текстиль, декоративные элементы и пр. Аккуратная входная группа. Закрытый двор с детской и спортивной площадками, фонтан. В ЖК имеются магазины Магнит, Пятерочка, аптека, салон красоты, вет. клиника, Fix Price и многое другое. Спальный район, отсутствие пробок. В шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника, почтовое отделение, банк ...

👁 0 с 28.03.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79280365241](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	24
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	31.10 кв. м
Площадь кухни	12.10 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	да

