

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на им. Митрофана Седина ул, 2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Митрофана Седина ул, 2

3 400 000 Р

153 846Р за м<sup>2</sup>



22.10 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

3.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

В историческом центре Краснодара выставлена на продажу уютная и комфортабельная квартира-студия , площадью 22,1 кв.м. на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. В квартире выполнен свежий и современный ремонт, на высоких потолках более 3м присутствует точечное освещение, что обеспечивает новому владельцу настоящий уровень комфорта . Кроме того, в квартире останется вся необходимая мебель и техника, что позволит вам сразу же поселиться и наслаждаться уютом уже имеющегося интерьера.. В студии имеется все для жизни: холодильник, микроволновая печь, стиральная машина, кондиционер. Благодаря тому, что окна выходят во двор, здесь всегда тихо и спокойно. Особенностью данного жилья является его удобное расположение. Рядом с домом расположены все ключевые объекты инфраструктуры, а также Краснодарский Медицинский Университет и другие учреждения. Также в непосредственной близости находятся трамвайная остановка и магазины, что делает жизнь здесь еще более удобной. В шаговой доступности расположен городской парк с развлечениями, прогулочными зонами и водоемом. Это идеальный вариант для молодых пар, студентов или для тех, кто ищет оптимальное решение для инвестиций в недвижимость. Отлично подходит для сдачи в аренду, сразу же возможно получать гарантированный доход 30 тысяч рублей . Также ...

👁 0 с 04.04.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79648992908](tel:+79648992908)

## Характеристики

|                     |                     |                  |             |
|---------------------|---------------------|------------------|-------------|
| Количество комнат   | 1                   | Тип дома         | кирпичный   |
| Этаж                | 3                   | Этажей всего     | 5           |
| Санузел             | совмещенный с/у     | Площадь жилая    | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни       | 3.00 кв. м          | Высота потолков  | 3 м         |
| Отделка             | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да          |
| Закрытая территория | да                  |                  |             |

