

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Карасунская Набережная ул, 81

Краснодарский край, Краснодар, Карасунская Набережная ул, 81

6 000 000 Р

187 500Р за м²



32.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаю однокомнатную квартиру с отличным видом на озеро. Ремонт косметический, сантехника исправна, сплит система работает. Новому хозяину остается холодильник, стиральная машина, кухонный гарнитур, вся мебель на фото. Нет только телевизора. Я собственник, с документами всё хорошо. Придомовая территория приватизирована жильцами (доля на землю продаётся с квартирой) въезд через шлагбаум (припарковать авто, во дворе, всегда можно БЕЗ ПРОБЛЕМ). Территориально, места в нашем городе, лучше сложно найти. Не надо проводить по паре часов в пробках, чтобы заехать домой или выехать в любом направлении! Перед домом Дмитриевский сквер, (отличное место для пробежек или занятий спортом) наберите в поиске, есть много фото. Набережная озера облагорожена. Всегда можно прогуляться с детьми, покормить уток. Остановка трамвая, в 2-х минутах прогулочным шагом, (перекрёсток, трамваи едут в три направления) там много разных магазинов. Детская площадка, скейт парк, по пути к остановке трамвая. Коммунальные платежи невысокие, в подъездах чисто, соседи адекватные. Риэлторов просьба не беспокоить (только при наличии реального покупателя, проценты платить никому не готов!). Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Я собственник! - для тех кому не понятно с первого раза. С реальным покупателем ...

👁 0 с 04.04.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Отделка	без отделки		



