

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Железнодорожная, 12/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Железнодорожная, 12/1

5 600 000 Р

98 246Р за м²



57.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам светлую трехкомнатную квартиру на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома. В квартире необходимо сделать ремонт. Радиаторы с высокой теплопередачей-чугунные. Установлены металлопластиковые тройные стеклопакеты. Все коммуникации дома обновлены. Осуществлена общая замена электропроводки в доме. В квартире заменены водопроводные стояки и канализация. Балкон остеклен, рамы алюминиевые откатные. Входная дверь в квартиру двойная: наружная (сейфовая) стальная утепленная дверь и внутренняя деревянная утепленная дверь. В комнатах паркет в хорошем состоянии. В кухне газовая плита, стиральная машина и встроенная кухонная мебель. В подъезде выполнен косметический ремонт. Уютный зеленый двор создает приятную атмосферу. Во дворе есть зона парковки. Дом расположен в самом центре Краснодара, в районе железнодорожного вокзала Краснодар-1 и стадиона Кубань. Рядом школа № 12, два детских сада, супермаркеты Перекресток, Пятерочка, Магнит и Семейный Магнит, пруды Карасуны, парки. Рядом с домом проходят маршруты всех видов общественного транспорта. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Документы подготовлены к сделке. Звоните! Код объекта: .

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Миримов Феликс Низамович](#)

Телефон: [+79186498829](tel:+79186498829)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

