

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на 1 Мая проезд

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, 1 Мая проезд

14 000 000 Р

142 857Р за м²



98.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

Арт. 98392702 Продается 3-к. квартира, 86,7 м², 4/8 эт. Дом расположен в тихом, уютном районе. Общая площадь квартиры с 2 лоджиями 98.4 м. Квартира находится в центре дома, во 2 подъезде из 3, есть две большие лоджии. Установлены счетчики холодной, горячей воды и теплового учета, что позволяет экономить на оплате за горячую воду и отопление. Двор дома закрыт, в подъездах и на прилегающей территории установлены видеокамеры, имеется подземная и наземные парковки, уютная детская площадка. Кроме того, в шаговой доступности от дома расположены образовательные учреждения: 5 минут пешком школа и музыкальная школа, 15 минут пешком – детский сад. Дом расположен в уникальном месте между 2 крупных парков города. Рядом с домом (15 минут пешком) находятся главные достопримечательности юга России – парк Галицкого и новый современный стадион «Краснодар», за 20 минут можно дойти до Чистяковской рощи. Также в шаговой доступности расположены супермаркеты: 5 магазинов «Магнит», Пятерочка, Табрис, также Агрокомплекс и еще десяток продуктовых магазинов. Трамвайная остановка ул. Декабристов, пешком 7-8 мин.

👁 1 с 10.04.2025, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	8
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	46.00 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

