

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на им. Кирилла Россинского ул, 3/1к1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Кирилла Россинского ул, 3/1к1

10 900 000 Р

171 654Р за м<sup>2</sup>



63.50 м<sup>2</sup>

Общая

20.20 м<sup>2</sup>

Жилая

23.30 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 16

Этаж

Евро-3, 63,7 м<sup>2</sup>, новый дом комфорт+ класса. Полностью готова для жизни!Продается уютная евро-трёшка: • Кухня-гостиная 24 м<sup>2</sup> • Две изолированные спальни • Большая лоджия 11 м<sup>2</sup> с тёплым полом • Совмещённый санузелПреимущества: • Новый качественный ремонт в светлых тонах • Вся мебель и техника остаются — заезжай и живи • Окна на солнечную сторону • Тёплый пол на лоджии • Делали для себя: надёжные двери, сантехника. О доме: • Новый ЖК комфорт+ • Двор на закрытом стилобате — безопасность для детей • Мангальная зона, сквер с фонтаном, беседки, санузел • Парковка под стилобатом (можно приобрести место отдельно) • Чистые подъезды, консьержИнфраструктура: • Всё рядом: ТЦ, магазины, аптеки, поликлиника • 2 минуты до остановки • Строится школа и 2 детских садаДокументы: • Один взрослый собственник • Полная стоимость в договоре • Свободная продажа • Быстрый выход на сделкуЭто квартира для жизни и счастья. Звоните — покажу в удобное для вас время!С реальным покупателем торг Номер объекта: #82/1661396/3069

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282051269](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.20 кв. м
Площадь кухни	23.30 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да

