

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на Стасова ул, 187

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Стасова ул, 187

4 850 000 Р

113 583Р за м²



42.70 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

В продаже 2-комнатн. квартира!Трамвай возле дома, ул Стасова, ХБК/ЧМРКрыло дома, где НЕ общежитие.4 квартиры на площадке.Дом кирпичный 1976 г., в подъезде сделан кап. ремонт.Перепланировка узаконена.Без обременения и детских долей. Вся сумма в договоре.1 взрослый собственник.Документы проверены и к продаже готовы.Площадь по выписке из ЕГРН 42,7 кв.м.Две изолированные комнаты площадью 17 и 12 кв.м.Удобная кухня 5 кв.м, с выходом на балкон.Совмещенный эргономичный санузел.Квартира полностью оборудована и готова к комфортному проживанию.В каждой комнате есть шкаф-купе и Сплит система.Свежий современный ремонт:Новая медная электропроводка.Новые водопроводные и канализационные коммуникации.Натяжные потолки.Металлопластиковые окна.На полу в прихожей и на кухне плитка.Индивидуальные приборы учета воды (холодная/ горячая) и электроэнергии.Проведен Интернет.В шаговой доступности СБС мегамол, Ашан, Лемана про (Леруа), ТЦ Галактика, КЦ Премьера, Восточный рынок.Остановка трамвая возле дома! Идеальная транспортная развязка!Школа в двух кварталах, детские сады рядом, до КубГУ рукой подать!Квартиру МОЖНО КУПИТЬ БЫСТРО:ЗВОНИТЕ - оперативные показы по согласованию!Номер объекта: #82/1661573/3069

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282686209](tel:+79282686209)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

