

Купить квартиру за 4 645 000 рублей на улица Курчатова, 4

Краснодарский край, Краснодар, улица Курчатова, 4

4 645 000 Р

145 156Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная, теплая и светлая однокомнатная квартира в удобной и зелёной части центрального района Краснодара. Квартира после косметического ремонта с новой техникой, санузел в современном кафеле. Есть кладовая. Балкон остеклён, паркет в хорошем состоянии, окна со стеклопакетами. Горячая вода через современную газовую колонку - экономия на коммунальных платежах. Один собственник, полностью готова к продаже. В двадцати метрах от дома остановка трамваев, недалеко также есть остановки автобусов и маршруток. Прямой лёгкий выезд на улицу сорокалетия Победы, рядом с домом достаточно пространства для парковки. В трёх минутах ходьбы находится Чистяковская роща - прекрасный старый парк с массой детских аттракционов и прогулочных зон, в ней же детский уголок юннатов (бесплатный зоопарк). В семи минутах ходьбы находится 10-я средняя школа, рядом с ней детский сад, высшие учебные заведения КГУКИ и КГТУ. Рядом с домом две детские площадки, так же несколько площадок вокруг школы. В десяти минутах ходьбы кинотеатр Аврора, там же выход на улицу Красную. Самая развитая инфраструктура в городе - все магазины и аптеки в шаговой доступности. В десяти минутах ходьбы - больница скорой помощи и роддом. В пятнадцати минутах (или в трёх остановках трамвая) детская поликлиника. Не упустите хороший вариант ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Макарова Виктория Николаевна](#)

Телефон: [+79885581700](tel:+79885581700)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

