

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на Брянская ул, 8

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Брянская ул, 8

10 800 000 Р

226 415Р за м<sup>2</sup>



47.70 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.10 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся стильная 2-комнатная квартира в самом центре Краснодара — район Авроры, ул. Брянская. Квартира с душой и продуманной эргономикой, расположена на 3 этаже тёплого дома с новым лифтом. Выполнен качественный ремонт с использованием дорогих материалов и заботой о каждой детали. Характеристики и преимущества:

- Современный ремонт с вниманием к мелочам
- Мебель на заказ от студии «Зелёный попугай» с импортной фурнитурой
- Остаётся вся мебель и техника (BOSCH, LG и др.)
- Просторная лоджия 13,5 м<sup>2</sup> с зоной отдыха, вытяжкой и тёплым полом
- Тёплый пол также на рабочей зоне кухни
- Установлены фильтры на воду на входе и система питьевой фильтрации
- Проточный водонагреватель — горячая вода всегда есть
- Заменена вся электрика и трубы — безопасность на первом месте
- Установлен распределительный щиток на отдельные группы техники
- Идеально продумана электрика: розетки, переходные выключатели — всё на своих местах
- Много функциональных зон хранения — просторно и удобно

Локация:

- Центр города — всё рядом!
- В шаговой доступности три гимназии, детские сады, остановки транспорта
- Уютный двор, тихие соседи
- Есть газ на плиту без счётчика — экономия на коммунальных
- Дом тёплый и ухоженный

Квартира ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79649361548](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	8.10 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

