

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на улица Смирненко, 37 к3

Краснодарский край, Краснодар, улица Смирненко, 37 к3

7 300 000 Р

152 083Р за м²



48.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Продается большая уютная 1-комнатная квартира с потрясающим видом на город и закаты! Квартира в собственности, без обременения (ипотека уже закрыта), продает хозяин. ФМР, ул. Смирненко, 37, корпус 3, отдельно стоящий дом, в стороне от шума и толчи 1 и 2 корпусов. Основные преимущества: * Площадь: общая площадь составляет 48 м² * Функциональная планировка: -Большая кухня-столовая вмещает зону отдыха с диваном, который может быть раскладным. Она подходит не только для приготовления пищи, но и для приятного времяпрепровождения и приема гостей. Оборудована кондиционером. Под мойкой встроенный пятиступенчатый фильтр для очистки питьевой воды. -Жилая комната разделена на спальную и гостиную зоны. Оборудована кондиционером. -Гардеробная комната имеет хорошую вместимость. Оборудована полочками и штангами для размещения одежды и вещей. -Санузел в идеальном состоянии после недавнего ремонта. Оборудован гигиеническим душем у унитаза, ванной с душевой системой. -Балкон застекленный, утепленный, пол с подогревом. Встроен стол, может использоваться как рабочий кабинет. * Расположение: дом находится в зеленом районе города, вблизи от центра. Дом монолитно-кирпичный. Двор закрыт шлагбаумами. В подъезде на первом этаже находится администратор и сотрудники управляющей компании. Около дома большая ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189823813](tel:+79189823813)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



