



Купить квартиру за 28 000 000 рублей на улица Кубанская Набережная, 64

Краснодарский край, Краснодар, улица Кубанская Набережная, 64

28 000 000 Р

205 882Р за м²



136.00 м²

Общая

74.20 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

17 из 19

Этаж

Продам уникальную 3-х комнатную квартиру на Кубанской набережной. Таких планировок никогда не было в продаже. Проект данной квартиры был согласован с застройщиком еще на этапе строительства дома. Квартира расположена на 17-м этаже 19-ти этажного жилого дома, что обеспечивает великолепные видовые характеристики. Одна из спален и кухня-гостиная смотрят на запад. Из окон этих комнат открывается вид на реку. Вечером можно наблюдать изумительной красоты закаты. Окна еще двух комнат смотрят на восток, на исторический центр города. Мягкое утреннее солнце и прекрасные восходы можно наблюдать каждое утро. Теперь непосредственно о самой планировке. В квартире кухня-гостиная 40 кв.м.; 2-е спальных комнаты (22 кв.м. и 14 кв.м.). Одна из комнат (11 кв.м.) используется под гардероб. В любой момент можно переделать под спальню. Во всех комнатах имеется выход на лоджию или балкон. Каждый остеклен, утеплен, оборудован таким образом, что бы не было потери полезного пространства. 2 сан. узла (10 кв.м. и 3 кв.м.). В одном - душевая кабина, во втором - душевая кабина и джакузи. Бойлер установлен на 2 с/у. Отделка в квартире выполнена в классических светлых тонах. Много интересных элементов декора. При этом пространство распланировано грамотно, с точки зрения эргономики. Нет бесполезных площадей. В кухне-гостиной ...

 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183316776](tel:+79183316776)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	19
Площадь жилая	74.20 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	40.00 кв. м		

