

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на улица Смирненко, 37 к1

Краснодарский край, Краснодар, улица Смирненко, 37 к1

5 750 000 Р

94 262Р за м²



61.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 14

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в Краснодаре, на улице имени Смирненко, 37к1. Общая площадь квартиры составляет 61.5 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня порадует своими 13 кв. м. Она расположена на первом этаже 14-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2014 году. Высота потолков 2.75 метра добавляет пространства и света. Квартира без ремонта, что открывает богатые возможности для дизайна и отделки на ваш вкус. Планировка включает две комнаты и отдельный санузел. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а балкон станет отличным местом для вечернего отдыха. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для семей с маленькими детьми и пожилыми людьми. На территории есть наземная парковка, а наличие пандуса облегчает доступ в здание. В районе развитая инфраструктура: рядом находятся детские сады и магазины, что удобно для семей с детьми. До центра города можно добраться на общественном транспорте, остановки которого находятся в пешей доступности. Продается квартира по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Агент готов ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Звоните и ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180189249](tel:+79180189249)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	14
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

