

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Передерия, 64

Краснодарский край, Краснодар, улица Передерия, 64

12 500 000 Р

166 667Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 15

Этаж

Продаю 2 к.кв. в Центре, в доме бизнес-класса. Квартира расположена в жилом комплексе Витязь , от надежной строительной компании Девелопмент-Юг. Дом находится в зеленом и тихом месте. Планировка ,позволяющая создать действительно необыкновенный проект, огромная лоджия, где можно наслаждаться красивым видом на город! Закрытый двор с ухоженной придомовой территорией и красивой детской площадкой. В доме есть подземный паркинг. Это жилой комплекс обслуживает служба консьержей и ведется круглосуточное видеонаблюдение. Кроме того, расположение дома просто отличное, с одной стороны рядом центр города, с другой стороны дом находится в тихом и спокойном месте. Школа -напротив, рядом есть несколько д/садов, Магнит, аптека и другие магазины. В 5 минутах езды ТЦ Галерея , Ботанический сад, КубГаУ. Городской транспорт- на выбор, очень удобная транспортная развязка. Остановки общественного транспорта: трамвай/троллейбус в 100 метрах от дома. Развитая инфраструктура. Классный этаж, соседи-люди Вашего круга. Квартира с качественным ремонтом, мебелью и всей техникой. Большая лоджия из комнаты в кухню утеплена и застеклена. Остается вся мебель и техника: холодильник, стиральная машина, телевизор. Ремонт делали для себя, поэтому качество гарантировано! Можно сразу зайти и жить, или сдавать в аренду ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180685643](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 12          | Этажей всего  | 15                  |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь кухни | 16.00 кв. м         |

