

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на улица 40 лет Победы, 43

Краснодарский край, Краснодар, улица 40 лет Победы, 43

7 800 000 Р

114 706Р за м²



68.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаю 3-комнатную квартиру в самом удобном районе города! Расположение: - Рядом автобусные остановки с маршрутами в любой конец города. - Трамвайная конечная остановка в 5 минутах ходьбы (маршруты: 3, 20, 2, 1). - В 13 минутах ходьбы — трамвайная остановка пересечения 40 лет Победы и ул. Московская. - Школы (93, 11, 78) и детские сады (101 и Сказка) в шаговой доступности. - Магазины: Табрис , Магнит , КБ — в 2-6 минутах ходьбы. - Институт Культуры в 10 минутах пешком. - Два красивейших парка: Чистяковская Роща и парк Краснодар (им. Галицкого) — 20-25 минут пешком. - Медицинские учреждения: ККБ 1, больница ЗИП, взрослая поликлиника 16, детская поликлиника 5. - Почта России через дорогу, СДЭК прямо в доме. О квартире: - Окна во двор и в сторону Института Культуры. - Сделан дверной проем между комнатой и кухней (техпаспорт на руках с учетом перепланировки). - Свежий ремонт (2024 год): заменена вся сантехника, выровнены полы до идеала. - Качественная входная дверь с шумоизоляцией. - Остается мебель и техника (почти вся). Дополнительно: - Очень тихий и спокойный двор с обилием зелени. - Капитальный ремонт дома запланирован на 2026 год. Не упустите шанс приобрести просторную квартиру в одном из самых удобных районов города с развитой инфраструктурой и свежим ремонтом!

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183229006](tel:+79183229006)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



