

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Яна Полуяна, 18

Краснодарский край, Краснодар, улица Яна Полуяна, 18

7 200 000 Р
126 316Р за м²



57.00 м ² Общая	34.00 м ² Жилая	7.00 м ² Кухня	3 из 9 Этаж
-------------------------------	-------------------------------	------------------------------	----------------

Собственник!Продается уютная 3-комнатная квартира в сердце Фестивального микрорайона Краснодара. Общая площадь квартиры составляет 57 кв. м., из которых 34 кв. м. занимает жилая площадь и 7.5 кв. м. отведено под кухню. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1975 году. В квартире сделан качественный евроремонт в 2024 году. Просторная планировка позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель и технику. Кухня светлая и уютная, оборудована всем необходимым для приготовления пищи. Санузел раздельный и отделан современной плиткой. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение всего дня. В квартире также есть лоджия, где можно организовать зону отдыха. Дом, в котором расположена квартира, находится в хорошем состоянии. В подъезде аккуратно и чисто, действует пассажирский лифт и имеются пандусы для удобства передвижения. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка для автомобилей жильцов. Район отлично развит: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его удобным для семейной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности ...

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183317506](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



