

Купить квартиру за 11 950 000 рублей на Старокубанская ул, 137к1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Старокубанская ул, 137к1

11 950 000 Р

209 282Р за м²



57.10 м²

Общая

16.40 м²

Жилая

22.90 м²

Кухня

20 из 24

Этаж

В продаже 1-комнатн. квартира в ЖК "Элегант"Площадь по выписке из ЕГРН 57,1 кв.м.Перепланировка узаконена. 1 собственник.Без обременения и детских долей.Закрытая территорияВидеонаблюдениеКонсьерж. 4 квартиры на площадке.Ремонт из высококачественных материалов. В квартире никто не жил. Вся мебель и техника остается в подарок.Для жильцов предусмотрена закрытая подземная парковка с выходом в лифт, для гостей — открытый наземный паркинг.Магазины и сервисы на 1-х этажах комплекса.Рядом вся социальная инфраструктура, в пешей доступности:5 минут до остановок общественного транспорта (трамвай, троллейбус, маршрутное такси);3 минуты - фитнес центры 50Gym (самый большой бассейн в городе 50 метров), XFit Meridian;10 минут - ТРК "СБС Мегамолл" и ТРК Галактика, Меридиан, Медиа Плаза, ТЦ Уровни, Окей, Ашан, Леруа Мерлен;10 минут до самого популярного в городе Восточного рынка и живописного парка "Солнечный остров";15 минут до Кубанского государственного университета и крупнейшего международного аэропорта. 1 взрослый собственник. Документы проверены и к продаже готовы.Звоните - оперативные показы по согласованию!Номер объекта: #82/1662802/3069

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282686209](tel:+79282686209)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	20	Этажей всего	24
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.40 кв. м	Площадь кухни	22.90 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

