



Купить квартиру за 8 400 000 рублей на улица Ленина, 90/2

Краснодарский край, Краснодар, улица Ленина, 90/2

8 400 000 Р

227 027Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Прямая продажа от собственника без риэлторских %. Квартира покупалась для личного пользования, продаётся в связи с переездом в другой город. В продаже также имеется подземное парковочное место на 1 авто. Цена квартиры указана без учета парковочного места. В центре города плотная застройка и больше не выделяются земельные участки под строительство. «Дом с ротондами» - новый. К тому же за счёт собственной котельной не зависит от плановых или аварийных отключений горячей воды в центральном районе. Приобретая эту квартиру, вы получаете не только комфорт и уют, но и возможность пользоваться всеми преимуществами удобного расположения. Дом очень интересен в первую очередь своей локацией и полностью развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся все самые важные социальные объекты: автовокзал и Ж/Д вокзал Краснодар-1, дом культуры РЖД, Городской парк им. Горького, Екатерининский собор, весь общественный транспорт, медицинские учреждения, детские сады, школы (до лучшей лингвистической гимназии города 12 минут пешком), лицеи, детские центры, Кубанский государственный медицинский университет (16 минут пешком), почтовое отделение и супермаркеты, что делает повседневные дела легкими и удобными. «Дом с ротондами» - жилой комплекс повышенной комфортности, расположенный на закрытой охраняемой ...



0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Алёна](#)

Телефон: [+79189986873](tel:+79189986873)



## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 8           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

