

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на улица Стасова, 102

Краснодарский край, Краснодар, улица Стасова, 102

3 750 000 Р

120 968Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продаётся светлая и обновлённая 1-комнатная квартира по адресу: Стасова 102. Отличное местоположение — рядом КУБГУ (Кубанский Государственный Университет, школа 22 через дорогу, детский сад 112 в 200 метрах, трамвайная остановка в 3 минутах! Всё необходимые магазины в шаговой доступности: Пятёрочка, Магнит, Озон, Вайлдберрис, аптеки и кафе. Удобный выезд на Ставропольскую улицу, до центра 10-15 мин на машине или трамвае. Квартира площадью 31 м<sup>2</sup>, расположена на 2 этаже 9-этажного дома. Планировка удобная: изолированная комната и кухня с балконом. Окна выходят на зелёный двор, в комнате много света и простора. Также есть кладовка. Сделан хороший косметический ремонт, есть мебель и техника — можно заезжать и жить! Полностью новая проводка, трубы, недавно покрасили подъезд и установили новый лифт! Установлены новые окна и надёжная входная дверь, современные радиаторы. Также есть тамбур на две квартиры. можно спокойно оставлять коляску, велосипеды и тд. Всегда чистый подъезд, хорошие соседи. Во дворе — детская площадка и места для парковки. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Звоните или пишите — расскажу подробнее и договоримся о просмотре!

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180928985](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



