

Купить квартиру за 7 950 000 рублей на проспект Чекистов, 16

Краснодарский край, Краснодар, проспект Чекистов, 16

7 950 000 Р

115 217Р за м²



69.00 м²

Общая

42.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Готова для переезда! Одно из самых выгодных предложений в ЮМР! Квартира с мебелью и ремонтом! Идеальная для семьи с детьми, т. к. рядом с домом расположена вся социально значимая инфраструктура: во дворе дома школа 101, в 4-5 минутах детский сад, в 3 минутах детская поликлиника, рядом Платановый бульвар для прогулок с детьми, благоустроенная набережная, множество магазинов и рынок. Расположение квартиры на 10 этаже дает свои преимущества - прекрасный вид из окон на две стороны, нет соседей сверху. Не слышен шум от машин и всегда свежий воздух! Планировка комфортная, современная: 3 жилые комнаты 17,2 кв.м.; 13,3 кв.м. и 12,6 кв.м. (увеличена за счет присоединения лоджии почти до 17 кв.м.). Кухня тоже увеличена до 9,2 кв.м. Просторная прихожая - 10,4 кв.м. с местами для встроенных шкафов. В конце коридора предусмотрена кладовая - 2 кв.м. Ванная комната - 3,2 кв.м. Немаловажно - перепланировка узаконена официально! За счет нее площадь квартиры увеличена до 75 кв.м.! Во время капитального ремонта была полностью реконструирована электропроводка (заменена на медную, установлен новый распределительный щит), обновлена отопительная система (поставлены новые радиаторы с регуляторами мощности, заменены трубы). Стены заново оштукатурены и ошпаклеваны, поклеены новые обои. На полу уложен ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892208479](tel:+79892208479)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	42.10 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

