

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Таманская ул, 153/ к3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Таманская ул, 153/ к3

8 200 000 Р

211 886Р за м<sup>2</sup>



38.70 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 24

Этаж

СОБСТВЕННИК! Владеем более 5 лет. Продается прекрасная евродвушка площадью 42 м2 в самом сердце города - Ставропольская/Таманская. Отличный вариант для молодой семьи или студентов. Основная магистраль города с любыми видами общественного транспорта: троллейбус, трамвай, маршрутки, но при этом жилой комплекс находится в 200 метрах от улицы - тишина и спокойствие. Въезд со стороны Ставропольской (не с Новороссийской). В пешей доступности Кубанский университет, школы и сады, больницы и скверы. До красной 7 минут. Сам комплекс состоит из 6 высотных домов с закрытой территорией, парковкой, спортивной футбольной площадкой, детскими зонами, магазинами, парикмахерскими и кафе на первых этажах. Дом кирпично-монолитный, 3 лифта, чистая и свежая входная группа, отличная УК, коммуналка смешная. Сама квартира с видом на восток, видовая на 17-м этаже. - отдельная спальня: ковать, шкаф, стол для работы, зонированный свет- большая кухня-гостиная: большая столешница на заказ, за которой может разместиться до 6-8 человек, духовой шкаф, плита, стиральная машина с прямым приводом LG, холодильник, раковина из искусственного камня, теплый пол в зоне кухни, зонированный свет, спорт-система 12-шка. - прихожая большая, можно ставить коляску или велосипед- ванная: испанская плитка, качественная сантехника. В квартире ...

👁 0 с 02.05.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

|                   |                     |               |                     |
|-------------------|---------------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1                   | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 17                  | Этажей всего  | 24                  |
| Площадь жилая     | 20.00 кв. м         | Площадь кухни | 18.00 кв. м         |
| Отделка           | под ключ (чистовая) |               |                     |



