

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на Курортный проезд, 5

Краснодарский край, Краснодар, Курортный проезд, 5

8 100 000 Р

92 045Р за м²



88.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

11 из 13

Этаж

Видовая 3х комнатная квартира с сауной в 13-ти этажном монолитном доме, ЖК Курортный , В одних руках с момента ввода в эксплуатацию, более 5 лет полная стоимость в ДКП. Остается вся встроенная мебель и техника. Дом отдельно стоящий, возведение высотки по соседству невозможно охранные зоны. Обзору ничего не мешает из окон вид на Кубань, Солнечный остров и горы с одной стороны, с другой бесконечная перспектива на город. Поворот к дому до пробки на Автолюбителей. Подземный паркинг с выходом к лифту, большая гостевая парковка. Отдельные кладовки. Широкие подъезды и места общего пользования. У подъезда замечательный зеленый парк с прибрежной пляжной зоной Старая Кубань , см. фото (4 минуты пешком от дома). 10 минут ходьбы от дома до большого парка развлечений Солнечный остров . Через дорогу от дома гипермаркет О,Кей. У дома большая транспортная развязка общественный транспорт в исчерпывающем количестве по любому направлению города (12 маршрутов автобусов, 19 маршрутных такси, 4 троллейбуса, 4 трамвая). Удобный проезд до ж/д, авто вокзалов (20 минут), до аэропорта (15 минут). Удобный выезд из города в сторону моря. В распоряжении будущего собственника развитая инфраструктура сформировавшихся районов города Черемушек и Гидростроя, в т.ч. детские сады 31 ...

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180928985](tel:+79180928985)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	13
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м



