Купить квартиру за 3 599 000 рублей на улица Лузана, 41

Краснодарский край, Краснодар, улица Лузана, 41

3 599 000 Р

97 270Р за м^2

37.00 м^2	19.00 м^2	6.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

К вашему вниманию в продаже 1 ком. квартира в центре города Краснодар ! Квартира расположена на 4-ом этаже, 5-ти этажного кирпичного дома в Фестивальном микрорайоне, квартира с ремонтом, в хорошем состоянии, что позволит новому собственнику сразу заехать и жить или сдавать в аренду. В комнате большое окно, за счёт этого комната очень светлая, вид во двор, тихо, спокойно, в этом доме с такой планировкой это самая большая однокомнатная квартира. Комната 19.1 м2 с выходом на застеклённый балкон, кухня 6 м2, санузел совмещённый 3 м2, прихожая 5 м2, установлено климатическое оборудование, есть вся необходимая техника и мебель, в прихожей есть вместительная кладовка 1.5 м2. Район очень востребован, здесь есть всё необходимое для комфортного проживания. Рядом с домом торговый центр Сказка, в котором расположены торговые центры Ашан, DNS Гипер, Детский мир, Rostics, огромный торговый центр товаров для дома и ремонта Castorama, напротив через дорогу, кафе Патрик и Мари, семейный Магнит, МФЦ, детский сад 164, гимназия 33, остановка общественного транспорта, пешком до ул. Красная и кино театра Аврора 10 минут. Добро пожаловать ! Покупатель дополнительно платит комиссию. ВОЗМОЖЕН ТОРГ! 1014244457

0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79892312976

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		