

Купить квартиру за 20 500 000 рублей на улица Захарова, 51

Краснодарский край, Краснодар, улица Захарова, 51

20 500 000 Р

244 048Р за м²



84.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

ИСТОРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ЛОКАЦИЯ: В пешей доступности Городской сад, Екатерининский сквер, Собор Александра Невского, Сити центр. Все виды транспорта рядом-трамвай, троллейбус, автобус. Также рядом удобно располагаются: городская поликлиника, общеобразовательная школа и лицей, несколько детских садов, магазины, аптеки. ДОМ: Трёхэтажный кирпичный дом сталинской постройки находится внутри сквера. Цоколь 2м. Потолки 3.3м. Толщина стен 1м. На лестничной площадке две квартиры (т.е. у вас будет только один сосед.) Соседи-приличные, доброжелательные люди. Дом после капремонта. КВАРТИРА: Трёхкомнатная квартира после капитального ремонта. Всё сбивалось до кирпича, прокладывались новые коммуникации (электричество, канализация, водоснабжение)и штукатурилось заново. Кухня, прихожая, сан.узел (раздельный) - тёплый пол. В жилых комнатах - паркет (ясень). Окна - двухкамерные, multifunctional. Три инверторных сплит-системы Hitachi . В квартире остаётся вся встроенная мебель и техника. ДОКУМЕНТЫ. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Документы готовы к сделке. ВАЖНО ЗНАТЬ. Я - собственник! Общаюсь с любыми посредниками при наличии у них РЕАЛЬНЫХ клиентов. Пока объявление активно - оно актуально. Если вас заинтересовало это объявление, пожалуйста, позвоните - отвечу на ...

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884895303](tel:+79884895303)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м



