

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на Совхозная улица, 1 к3

Краснодарский край, Краснодар, Совхозная улица, 1 к3

6 850 000 Р

159 302Р за м²



43.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Фестивальный микрорайон , рядом с ЖК Седьмой континент -Продается двухкомнатная квартира со всеми удобствами в одноэтажном шестиквартирном доме ,общей площадью 43,1 кв.м.,жилая-28,4кв.м. ЗЕМЛЯ В СОБСТВЕННОСТИ - что очень важно !!! 2 комнаты Отопление - ГАЗ , собственный газовый котел С/у совмещен На прилегающей территории имеется гостевой домик 4/7м. (2 комнаты)со всеми удобствами. С /у совмещен . Гостевой домик отапливается . ВЫ ПЕРЕОБРЕТАЕТЕ 2 в 1 ! (две квартиры) ,под всем домиком-полуподвал (где можно хранить всякую утварь а также зимние заготовки) ,огороженный дворик 4/5м. (кирпичный забор высотой 2 м) под навесом с зоной барбекю , при желании можно достроить еще одну большую комнату два палисадника 4/7м. и 4/6 м. В квартире так же имеется действующий подвал ,вход их кухни. Развитая инфраструктура ,хорошее ,тихое местоположение ,полностью лишенное городского шума .В пешей доступности д/с ,школа ,большое количество магазинов ,две поликлиники ,почта ,рынок ,кафе ,фитнес зал ,салон красоты ,прогулочные аллеи ,парковые зоны и многое другое .Транспортная развязка развита ,до остановок общественного транспорта 5 минут пешком. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Продается в связи с переездом в другой регион

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184532507](tel:+79184532507)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



