

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Гаражная, 81/3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Гаражная, 81/3

7 100 000 Р

161 364Р за м²



44.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1588651. Вашему вниманию предлагается квартира с комфортной планировкой, идеально подходящая для постоянного проживания или инвестирования. Независимо от того, любите ли вы активный образ жизни или стремитесь к спокойствию и размеренности — такая квартира предложит преимущества, отвечающие всем вашим потребностям, так как расположена в одном из самых востребованных и привлекательных районов города, в Фестивальном микрорайоне. Некоторые характеристики: общая площадь — 44м², жилая — 20 м²; кухня - 10 м² расположена на 3-м этаже кирпичного дома, что обеспечивает отличную шумоизоляцию и теплоизоляцию; современный евроремонт из качественных материалов, паркетный пол; удобная кухня оснащена самой современной техникой; санузел — совмещённый, с ванной; балкон с видом на зеленую территорию; металлическая входная дверь; Въезд на территорию ограничен шлагбаумом, поэтому всегда легко можно припарковаться у дома. В данный момент в квартире проживают квартиранты. Арендная плата в данном районе высокая, поэтому квартира подходит и для инвестиций. Район отличается развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся детские сады, школы, медицинские учреждения, магазины, театры, музеи, рестораны, кафе, кинотеатры, фитнес-центры, ТРЦ «Галерея», кинотеатр «Аврора» ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Шехель Земфира Ибрагимовна](#)

Телефон: [+79884779679](tel:+79884779679)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

