Купить квартиру за 4 050 000 рублей на улица Прокофьева, 7

Краснодарский край, Краснодар, улица Прокофьева, 7

4 050 000 Р

82 653Р за м^2

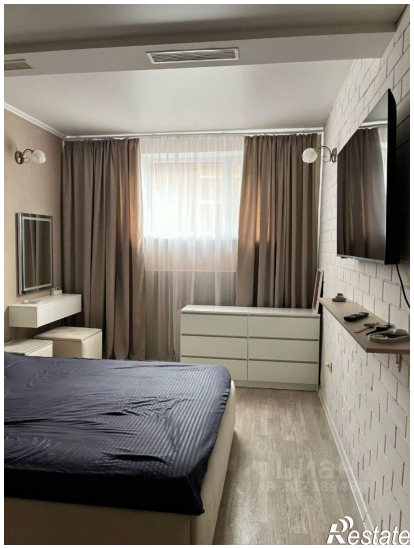
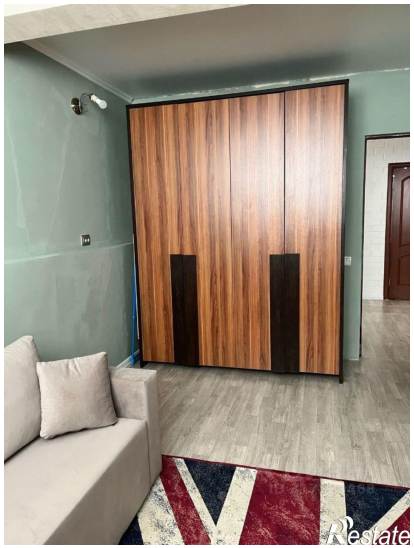
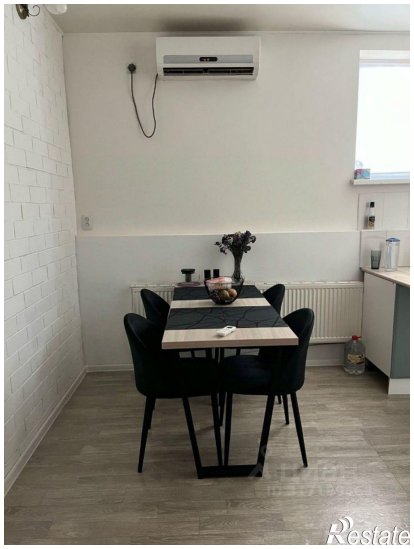
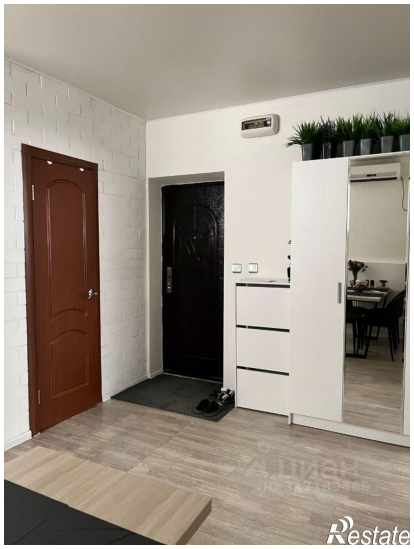
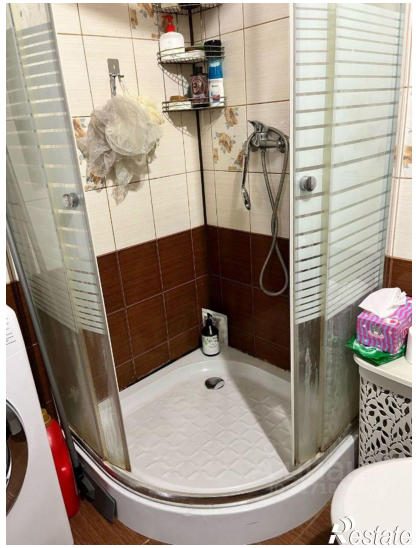
49.00 м^2	30.00 м^2	1 из 6
Общая	Жилая	Этаж

СОБСТВЕНИК Продам квартиру (Цокольный этаж). Евротрешка (Кухня-гостиная и 2 спальни) с хорошим ремонтом, почти всю технику и мебель оставим. Площадь 49,7 кв м. Коммуникации центральные, отопление. Квартира в цоколе, нежилая по документам (это можно изменить, у всех соседей по документам жилое). По фотографиям видно, что внутри уютно, красиво, достаточно просторно и светло Развитая инфраструктура, рядом трамвайная остановка, остановки общ. транспорта, школы, садики, больницы, магазины и торговые центры. Оплата наличкой, ИПОТЕКА возможна на коммерческую недвижимость, но сертификаты не проходят, тк помещение по документам КОММЕРЧЕСКОЕ! Коммуналка дешевая, не топит, не воняет, соседи хорошие, закрытая детская площадка, закрытая придомовая беседка и мангальная.

0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79183617817

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	30.00 кв. м