

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на улица Кубанская Набережная, 31/1

Краснодарский край, Краснодар, улица Кубанская Набережная, 31/1

25 000 000 Р

211 864Р за м²



118.00 м²

Общая

77.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Продается просторная и светлая 3-комнатная квартира в самом сердце Краснодара, по адресу: улица Кубанская Набережная, 31/1. Общая площадь — 118 кв. м, жилая — 77 кв. м, кухня — 16.1 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2009 году. Высота потолков — 2.8 метра. Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня с современной техникой и удобной обеденной зоной станет любимым местом для всей семьи. Две лоджии позволяют наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Два совмещенных санузла обеспечат комфорт всем членам семьи. Дом находится в отличном состоянии и оснащен всем необходимым для удобства жителей: подземная парковка, пассажирский и грузовой лифты, а также пандус для удобного доступа. Инфраструктура района прекрасно развита: рядом школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое в шаговой доступности. Квартира полностью готова к продаже, документы в порядке, без обременений. Возможна продажа в ипотеку. Все нюансы сделки обсуждаются индивидуально, что делает покупку максимально комфортной для вас. Приезжайте, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры. Записывайтесь на просмотр и станьте владельцем идеального жилья в центре Краснодара!

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189427162](tel:+79189427162)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	17
Площадь жилая	77.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



