

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Душистая ул, 50

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Душистая ул, 50

3 750 000 Р

115 031Р за м²



32.60 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Продается уютная , светлая квартира от собственника. ????Планировка и ремонт:????Общая площадь:32,6м2????Современный ремонт ~Пол: ламинат, плитка в ванной и в прихожей . ~Стены: обои , в хорошем состоянии, без пятен и царапин от животных. ~Потолки: натяжные в ванной комнате , гостиной и спальне, встроенные светильники с регулируемой подсветкой в спальне ????????Зонирование: ~Кухня разделена на две части , зону готовки и зону отдыха,разделена гипсокартоном, что не является конструктивным изменением планировки квартиры, и не требует согласования с БТИ, по желанию легко демонтировать или оставить.~Санузел совмещённый???????~Прихожая с зеркалом и системой хранения. ????Особенности квартиры ~Окна ПВХ , большие , полностью в рабочем состоянии, без сколов и трещин, вид во двор, двор частично закрытый без шлагбаума(не проходной ,тихий .~В зале и в спальне установлены кондиционеры. В спальне кондиционер новый чуть больше года . Кондиционеры обслуживаем ежегодно, перед каждым сезоном. ~Хорошие батареи в спальне и в зале , полотенцесушитель в ванной комнате. ~Готовая кухня с фурнитурой, вытяжкой и плитой. ~ Просторный шкаф купе в зале , новый , куплен менее года назад под заказ . ~Два вида домофонов , установлен простой ,работает, если возможность установить , домофон с камерой . ~ Интернет ...

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



