

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Сормовская ул, 202/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Сормовская ул, 202/1

5 900 000 Р

146 402Р за м²



40.30 м²

Общая

16.20 м²

Жилая

16.20 м²

Кухня

15 из 19

Этаж

Продаю уютную однокомнатную квартиру с видом на озеро и зелёный сквер в Комсомольском районе. Собственник. Квартира расположена на 15 этаже 19-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2013 году. Общая площадь квартиры составляет 40.3 кв.м., из которых 16.2 кв.м. занимает кухня. Санузел совмещенный. Есть место для стиралки. Лоджия с тёплым полом и застеклённой рамой. Просто убрали дверь в лоджию, так что получается классное рабочее место. Солнечная сторона. Вид в сторону водохранилища и OzMолл. В доме 3 лифта: 2 грузовых и 1 пассажирский. Наземная парковка во дворе и вокруг дома. Дом в хорошем состоянии, УК заботится. Есть консьерж и домофон. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады и клиники, фитнес-центр. В самом доме 2 продуктовых магазина, а через дорогу "Магнит", через пару домов "Пятёрочка". До ТРЦ "Новый Горизонт" пешком 10 минут. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. На территории обустроена набережная для прогулок и отдыха после продуктивного рабочего дня. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Сразу напротив подъезда остановка. Троллейбус 20 и 14. Автобус 10, Маршрутки: 31 и 40. До трамвайной ...

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	19
Площадь жилая	16.20 кв. м	Площадь кухни	16.20 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



