

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на Ленина ул, 71

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Ленина ул, 71

16 000 000 ₽

271 186 ₽ за м²



59.00 м²

Общая

37.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в центре города от собственника. Светлая, на две стороны, 2 лоджии, с видом на Екатерининский храм и второй балкон с видом на внутреннюю закрытую территорию (парковка). Комнаты смежные, зал и две спальные комнаты, в каждой сплит система. Санузел совместный и увеличена кухня (перепланировка узаконена). Имеется удобная кладовая. Частично остаётся мебель и техника. Площадь квартиры 59 кв. м. + две лоджии 7 кв. м. Удобная транспортная развязка, через дорогу гимназия √ 2, в 5 минутах ходьбы трамвайные остановки в разные концы города, краевая администрация, ж/д и авто вокзалы, поликлиника √ 4, роддом, кооперативный рынок, сквер Жукова. Возле дома останавливается 65 автобус. Реальному покупателю торг! Номер объекта: #82/1664239/3069

 0 с 09.05.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79280365091](tel:+79280365091)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



