

Купить квартиру за 11 600 000 рублей на Сормовская ул, 202/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Сормовская ул, 202/1

11 600 000 Р

190 789Р за м²



60.80 м²

Общая

35.70 м²

Жилая

10.80 м²

Кухня

4 из 19

Этаж

В продаже видовая 2-комн. квартира в одном из самых лучших комплексов в Комсомольском микрорайоне от застройщика ЮРСК.1 взрослый собственник. Дом монолит-кирпич, 2013. Видеонаблюдение. Площадь по выписке из ЕГРН 60.8 м.кв. без учета балкона +4 кв.м. Кухня 10,8 кв.м. Изолированная спальня 16.6 кв.м. Гостиная 19.1 кв.м. Эргономичный сан.узел 4.7 кв.м. В квартире выполнен качественный ремонт. Квартира продается без мебели и техники. На первом этаже коммерция, магазины, сервисы доставки и многое другое. В шаговой доступности несколько школ и детских садов, Сбербанк, продовольственные рынки, продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, городской сад Карасунский. Здесь же размещена обустроенная набережная, которая представляет собой своеобразную рекреационную зону, отлично подходящую для отдыха и прогулок. Рядом детская и взрослая поликлиники, торговые, развлекательные и фитнес центры. В непосредственной близости остановки общественного транспорта, без проблем можно уехать в любую часть города! Документы к сделке готовы. Подходит как наличный расчет, так и ипотека. Звоните - ответим на все вопросы, организуем просмотр, поможем с открытием и оформлением ипотеки. Номер объекта: #82/1664537/3069

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282615894](tel:+79282615894)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	19
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	35.70 кв. м
Площадь кухни	10.80 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		

