

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Бургасская ул, 2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Бургасская ул, 2

5 200 000 Р

110 403Р за м²



47.10 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

7.50 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в микрорайоне Черемушки Основные характеристики:- Дом кирпичный, очень тёплый- В доме заменена кровля — нет протечек и проблем- Мебель и техника — по договорённости- В квартире никто не курил, с животными не жили- Низкие коммунальные платежи Расположение и инфраструктура:- Рядом трамвайная ветка — 7 минут пешком до остановки- В пешей доступности:- Кубанский государственный университет - Больничный городок, детская поликлиника - Средние школы №51, №43, №22, Лицей №4 - Детские сады №112, №116, №124 и частный детский сад "Моё Солнышко" - Парк "Солнечный остров" — 20 минут пешком или 5 минут на общественном транспорте Преимущества:- Район востребован для проживания и сдачи в аренду- Квартира в хорошем состоянии- Удобный этаж- Транспортная доступность Отличное предложение для комфортной жизни и выгодных инвестиций! Звоните для записи на просмотр. Номер объекта: #82/1664186/3069

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282578748](tel:+79282578748)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	7.50 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да		

