

Купить квартиру за 12 350 000 рублей на ул Старокубанская, 123А

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Старокубанская, 123А

12 350 000 Р

138 764Р за м²



89.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Продаю трехкомнатную квартиру в уникальном ЖК Айвазовский . Планировка квартиры на 2 стороны, 3 комнаты изолированные, холл 14м2, 3 застекленных лоджии позволит жить комфортно семье с детьми. Ещё одним плюсом является возможность сделать перепланировку в евро трёхкомнатную квартиру с кухней-гостиной 30 м2 и двумя изолированными комнатами. Дом класса Комфорт + с закрытой придомовой территорией (концепция двор без машин). Красивые входные группы, колясочные с лапмойками для домашних животных. Два грузовых музыкальных лифта, спускающихся на подземный паркинг. Всего 4 квартиры на площадке. Управляющая компания в доме.

Видеонаблюдение по всей территории. Ландшафтное озеленение, современные, безопасные игровые и спортивные площадки, зоны отдыха, удобная просторная гостевая парковка. Отличное месторасположение - самый центр микрорайона Черемушки. Рядом расположена лучшая инфраструктура города: остановка трамвая, 2 школы, лицей, детские сады, различные магазины; супермаркеты: Табрис , Магнит , Пятерочка ; гипермаркеты: Окей , Ашан , Леруа Мерлен ; торгово-развлекательные центры: Меридиан , Галактика , Уровни , SBS-megamall , Кубанский государственный университет, Южный институт менеджмента, поликлиники, частные мед. кабинеты, аптеки, банки, почта, различные салоны красоты ...

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883541835](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	17
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

