

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул им. Петра Метальникова, 36

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Петра Метальникова, 36

3 950 000 Р

119 697Р за м²



33.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

15 из 24

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА в связи с переездом за город! Продаю однукомнатную квартиру, расположенную по адресу г. Краснодар, ул. Петра Метальникова, 36. Являюсь собственником! Дом полностью достроен в 1 квартале 2025 г, акт ввода в эксплуатацию получен в марте 2025 г. Начата выдача ключей жильцам дома по подъездам. Квартира располагается на 15 этаже 25-этажного дома в 3 подъезде. Кухня - 13,24 м2, Спальня - 14,03 м2, Санузел - 3,66 м2 (совмещенный), Прихожая - 2,78 м2, Лоджия - 1,6 м2. Дом монолитно-кирпичный, застройщик - компания ССК. Хорошая предчистовая отделка от застройщика, сможете ремонт сделать на ваш вкус. Рядом с домом очень много новых детских и спортивных площадок, Табрис, мед.центры,куча магазинов, детский сад в шаговой доступности, в 10 минутах езды на машине Торговый Центр Красная Площадь. Текущая школа чуть дальше, рядом строится новая, ее сдача планируется в 2026 г. Самый большой плюс - ТРАМВАЙ в шаговой доступности! Конечная остановка! Буквально 5-7 минут от дома и вы можете уехать в любую точку города. Помимо трамвая также рядом остановки общественного транспорта для автобусов, маршруток. На текущий момент времени квартиры с аналогичной планировкой, на 5-7 м2 больше в НЕДОСТРОЕННОМ доме у этого же Застройщика (ССК) стоят от 6 млн! На их сайте можете посмотреть актуальные ...

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186273931](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	24
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.03 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



