

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Ставропольская улица, 80

Краснодарский край, Краснодар, Ставропольская улица, 80

7 500 000 Р

119 048Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаю очень уютную 2х к квартиру с современным ремонтом из качественных материалов. В комнатах и коридоре на полу паркет(отциклеван). Сан узел полностью в плитке, современная качественная сан техника. Трубы новые. Установлено 3 сплит системы. Большой застекленный и утепленный балкон 6м2 - здесь организовано рабочее место, вторая лоджия совмещена с комнатой. При продаже почти всё остается. Дом кирпичный очень теплый, с толстыми стенами, хорошей шумоизоляцией. Двор изолирован от посторонних, для детей огороженная игровая площадка. Что касается парковки - мест хватает всем жителям дома, а при желании есть охраняемая во дворе и подземный гараж (не машина-место). Дом идеально расположен, все в шаговой доступности: школа N32, 3 детских сада, ВУЗы, колледжи, масса магазинов, кондитерские, пекарни, поликлиники (детская и взрослая), другие мед учреждения, офисы банков, жд/автовокзал краснодар 1, стадион Кубань, плавательный центр с большим бассейном. Рядом с домом остановки общественного транспорта: трамвай, троллейбус, автобус. Маршруты в разных направлениях, что позволит без труда добраться в любой район города. Напротив Вишняковский сквер с новой скейт-площадкой и парковой зоной, в нескольких ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892808375](tel:+79892808375)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь кухни | 13.00 кв. м |

