

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Севастопольская улица, 4

Краснодарский край, Краснодар, Севастопольская улица, 4

6 500 000 Р

130 000Р за м²



50.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Срочно продам 2-комнатную квартиру в Центре Краснодара рядом с Президентским Кадетским училищем. Состояние - под ремонт! Зато Вы не будете переплачивать за чужой ремонт, а сделаете на свой вкус и по своему усмотрению. Дом полностью из кирпича, толщина стен более 60 см. Дом был построен по спец. проекту для семей Высшего офицерского состава. Был сделан капитальный ремонт крыши, планово ремонтируются подъезды. Лифты новые. Невысокие коммунальные платежи (летом ориентировочно 2800-3000 рублей), зимой порядка 5000 рублей. Самый зеленый двор. Парковки во дворе есть. По транспорту: 3 минуты до ул Северная, где множество маршрутных такси, троллейбусов в разные направления города. До трамвая 6 минут пешком. Рядом несколько аптек, Магниты, Пятерочка, салоны красоты. И все это расположено в непосредственной близости от дома. 3 школы, 2 детсада. Один взрослый собственник. Документы готовы к продаже. По показу звоните заранее. Организую и отвечу на все вопросы. 1012875760 За приобретение данной недвижимости дополнительно оплачивается комиссия агентству

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184111268](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

