



Купить квартиру за 7 570 080 рублей на улица Грибоедова, 12

Краснодарский край, Краснодар, улица Грибоедова, 12

7 570 080 Р

180 240Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 12

Этаж

Арт.2388380. Продается 1-комнатная квартира в новостройке ЖК «Небо» по адресу : город Краснодар, Ярославская улица, Литер Литер 6. Общая площадь квартиры - 42.1 кв. м., этаж 9 из 12. Без отделки, но с возможностью заказать отделку. Преимущества квартиры: большая кухня, лоджия Срок сдачи - 3 квартал 2025 года. Жилой комплекс «Небо» расположен в районе улицы Ярославская в непосредственной близости от одной из основных магистралей города Краснодар – улицы Дзержинского. Удобная транспортная доступность обеспечена наличием удобного выезда на основные магистрали города – ул. Дзержинского и Ростовское шоссе. В 300 местах от дома расположена остановка общественного транспорта. Для комфортного заезда и выезда из жилого комплекса проектом предусмотрено 2 въезда и выезда. Но несмотря на транспортную доступность, вблизи самого ЖК низкий автомобильный трафик, который обеспечивает тишину и приватность окружения, а также более высокую безопасность для пешеходов. На территории ЖК оборудована 9-этажная автостоянка открытого типа. Традиционно большое внимание уделено благоустройству и озеленению придомовой территории, более 80% территории отдано жителям ЖК «Небо». Номер квартиры 96. Подъезд №1.

 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Небо](#)

Телефон: [+79648915873](tel:+79648915873)



## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 9              |
| Этажей всего      | 12 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

