

Купить квартиру за 2 000 000 рублей на улица Горького, 86/3

Краснодарский край, Краснодар, улица Горького, 86/3

2 000 000 Р

83 333Р за м<sup>2</sup>



24.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Краснодара по адресу: Рашпилевская улица, 99. Общая площадь квартиры составляет 24 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 4 кв. м. Квартира расположена на первом этаже одноэтажного кирпичного дома. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Свой уютный огороженный дворик. Косметический ремонт в квартире создает комфортную атмосферу для проживания. Окна большие и выходят в свой двор. Вода заведена в дом и во двор. Есть сливная яма, которую можно переделать под септик, тем самым улучшив коммуникации. В данный момент туалет на улице, но пользуемся им только мы, закрывается на замок. Так же есть кладовка. Дом построен из кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Для вашего автомобиля предусмотрена парковка во дворе, поэтому вы всегда найдете свободное место. Район с прекрасно развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, рынок с фермерской продукцией, что делает жизнь здесь особенно удобной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города города и других районов Краснодара. Квартира продается без посредников. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Юридически ...

👁 3 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882488777](tel:+79882488777)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 1          |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь кухни | 4.00 кв. м |

