

Купить квартиру за 7 890 000 рублей на улица Вавилова, 18/1

Краснодарский край, Краснодар, улица Вавилова, 18/1

7 890 000 Р

106 622Р за м²



74.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Арт. 104260313 Продаю 3х комнатную квартиру с ремонтом и обставленной мебелью. Полностью готова для проживания 2а застекленных балкона в 2х спальнях и общая, длинная лоджия кухни с спальней. Квартира с планировкой бабочка (на обе стороны дома), просторный коридор, с отдельной гардеробной переоборудованный под кабинет. Раздельный сан узел. Стены и потолок квартиры гипсокартонные. Ремонту 4е года. Дом кирпичный с толстыми стенами обеспечивающие отличную шум изоляцию, тишину в квартире от соседей и лучший микроклимат в летнее, зимний период. Квартира на 10м этаже 10ти этажного дома, с расположением 11го технического этажа (без возможных неприятных проблем крайних этажей без доп. этажа). Расположение отдельно стоящего дома и квартиры 10 этажа обеспечивает визуальный простор, отличные виды в обе стороны с пейзажами города и далеких гор (не как, в застройке окна в окна и тени соседнего дома). Дом огорожен забором и открытыми парковочными местами. В 15ти метрах магазин Магнит . Микрорайон Вавилова с городской инфраструктурой - это комплекс объектов и систем, обеспечивающих комфортное и безопасное проживание жителей: детский садик, школа, магазины, аптека и шаговую доступность к общественному транспорту и трассе выезда с города.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184839838](tel:+79184839838)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь комнат	9.80 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

