

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на Старокубанская ул, 123

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Старокубанская ул, 123

11 900 000 Р

117 126Р за м²



101.60 м²

Общая

72.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в Черемушках. БЕЗ долгов и обременений. ПОЛНАЯ СУММА в договоре купли-продажи. ПРЕСТИЖНЫЙ РАЙОН. УНИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА. Площадь 101,6 кв.м. (по выписке из ЕГРН). Три изолированные комнаты и холл 18 кв.м., в котором можно организовать гостиную, домашний кинотеатр или спортивный уголок. Стены подготовлены под оклейку обоев. Кирпичный дом по спец. проекту, толщина стен 60 см. Отличная шумоизоляция, летом сохраняется прохлада, а зимой - тепло. В шаговой доступности: в соседнем дворе гимназия №44; 3 минуты до самого востребованного в городе Восточного рынка; 10 минут до парка Солнечный остров; 15 минут до Кубанского государственного университета; 20 минут до крупных ТРЦ СБС, Ашан, Галактика и Медиа плаза, Табрис. В 3-х минутах остановки любого общественного транспорта во все районы города. 1 взрослый собственник. Показы по предварительному согласованию. Звоните! Номер объекта: #82/1664759/3069

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79385042341](tel:+79385042341)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	72.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

