

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на Новицкого ул, 2/5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Новицкого ул, 2/5

7 450 000 Р

165 556Р за м²



45.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Вашему вниманию уютная 1-комнатная квартира с лоджией на 4-ом этаже 16-ти этажного дома площадью 45 кв.м. в самом центре Фестивального микрорайона г. Краснодара!!! Расположение дома устроит даже самого требовательного покупателя! Это одна из лучших локаций в ФМР!!! В 2-х минутах ходьбы есть все, что нужно для комфортной жизни!- Торговый центр «Boss House», гипер-маркет «Перекресток»- «OZON», «Wildberries»- рядом «Магнит», аптеки, салоны красоты, почта- Школы, Детские Сады- остановка общественного транспорта Дом граничит с территорией частной застройки «Поле Чудес», где можно прогуливаться по зеленым улицам под пение птиц, а также рядом ЖК «Седьмой Континент» с его прекрасным фитнес-центром, зеленой территорией и развитой инфраструктурой. В 3-х минутах большой рынок-ярмарка, на котором есть все: от свежих продуктов, овощей, фруктов, выпечки, мяса до любых хозяйственных товаров! В квартире очень лаконичная планировка. Ремонт не новый, однако, его состояние не требует особенных вложений, так что новому хозяину останется лишь распаковать чемоданы. Мебель, техника останется для вас... Прекрасным бонусом для Вас станет большая «ленточная» лоджия с выходом и в комнату и кухню! Лоджия имеет панорамное остекление, то есть окно «в пол». Сторона ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79384316423](tel:+79384316423)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		



