

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Западный Обход ул, 45к1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Западный Обход ул, 45к1

3 600 000 Р

137 931Р за м²



26.10 м²

Общая

12.80 м²

Жилая

8.20 м²

Кухня

8 из 19

Этаж

Продается отличный вариант для тех, кто не хочет жить в студии, а мечтает о полноценной 1-комнатной квартире. Идеально подойдёт для одного или молодой пары, ищущей свое первое жилье! Квартира 26.1 кв.м. +балкон находится в активно развивающемся районе г. Краснодара на 8 этаже в монолитно-кирпичном доме в ЖК Грани! Рядом ЖК Самолет, Догма парк! Ваши окна выходят на город, что позволяет не прятаться от внимательных глаз соседей!Предчистовая отделка вашей квартиры дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи в жизнь. Кстати, кухню можно увеличить за счет застеклённой лоджии! Во дворе детская и спортивная площадка, нет проблем с парковкой! В доступности: Лента, Большой Магнит, Леруа Мерлен, Красная площадь, Ботанический сад, можно погулять по Немецкой деревне. Скоро ожидается открытие огромного термального комплекса и трамвайной ветки! Что делает этот район ещё более привлекательным, как для жизни, так и для сдачи квартиры в аренду посуточно и на долгий срок!Номер объекта: #82/1664835/3069

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282230441](tel:+79282230441)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	19
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	12.80 кв. м
Площадь кухни	8.20 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		

