

Купить квартиру за 67 500 000 рублей на Кубанская Набережная ул, 39

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Кубанская Набережная ул, 39

67 500 000 Р

444 664Р за м²



151.80 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

22 из 24

Этаж

Продаётся просторный пентхаус в ЖК «Адмирал» на ул. Кубанская набережная, в исторической части Краснодара. Основные характеристики:- Этаж: 22 - Общая площадь квартиры: 151,8 м² - Терраса: 45 м² с видом на 180° (городской пейзаж с одной стороны и природный ландшафт устья реки с другой) - 3 просторные спальни с витражным остеклением - Кухня и гостиная с выходом на террасу - Кабинет - 2 ванные комнаты - Несколько вспомогательных помещений Особенности и ремонт:- Открытая часть квартиры расположена на северной стороне здания, что позволяет комфортно находиться на террасе даже в жаркие дни - Во время строительства выполнена замена остекления, инженерных сетей - Сделана шумоизоляция и гидроизоляция террасной зоны - Качественный дорогой ремонт - Полная комплектация мебелью и бытовой техникой входит в стоимость - Один взрослый собственник, без обременений Инфраструктура и комплекс:- ЖК «Адмирал» — элитный район на берегу реки Кубань - Консьерж и охрана, видеонаблюдение - Лифт спускается на уровень подземной парковки - Рядом улица Красная, парки, скверы, музеи, кафе и рестораны - Поблизости парк 30-летия Победы, набережная реки Кубань, Мост Поцелуев - Фитнес-клуб World Class в комплексе Это один из лучших пентхаусов в городе по видовым характеристикам, комфортности и престижности ...

👁 1 с 16.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282578748](tel:+79282578748)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	монолитный
Этаж	22	Этажей всего	24
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	100.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Закрытая территория	да

