

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Круговая, 4/1к4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Круговая, 4/1к4

6 400 000 Р

183 908Р за м<sup>2</sup>



34.80 м<sup>2</sup>

Общая

9.70 м<sup>2</sup>

Жилая

16.50 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 15

Этаж

Срочно продается однокомнатная квартира в ЖК "Екатерининский парк" - 5 литер (дом сдан, документы на руках).Площадь по выписке из ЕГРН - 34,8 м2 + балкон более 4 м2.В квартире уже произведена предчистовая отделка, дорогостоящая разводка электрики и возведена межкомнатная перегородка, что вы можете увидеть на фотографиях (изначально все было в черновой отделке). Планировка максимально удачная: кухня-гостиная с выходом на балкон (витражное остекление) и изолированная комната.Жилой комплекс бизнес класса и располагается в лучшем микрорайоне города, а именно в "Фестивальном": - закрытая территория- консьерж-сервис- система умный дом- подземный и многоуровневый паркинг- высокие потолки- шикарная придомовая территория- роскошные подъездыЗвоните! Ответим на все Ваши вопросы! Номер объекта: #82/1651916/3069

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282417032](tel:+79282417032)

## Характеристики

|                     |                 |               |                     |
|---------------------|-----------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат   | 1               | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж                | 3               | Этажей всего  | 15                  |
| Наличие балкона     | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт   |
| Санузел             | совмещенный с/у | Площадь жилая | 9.70 кв. м          |
| Площадь кухни       | 16.50 кв. м     | Отделка       | без отделки         |
| Наличие парковки    | да              | Вид из окон   | на улицу            |
| Закрытая территория | да              |               |                     |

