

Купить квартиру за 5 050 000 рублей на ул им. Яна Полуяна, 60

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Яна Полуяна, 60

5 050 000 Р

114 773Р за м²



44.00 м²

Общая

33.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Вашему вниманию предлагаю 2-х комнатную квартиру 44.7 м2, удобно расположенную на 2 этаже 9-ти этажного дома. В квартире совсем недавно завершён качественный современный ремонт с заменой всех внутренних коммуникаций и электропроводки. Одним из дизайнерских решений стало объединение в единое пространство комнаты и кухни. В результате получилась отличная кухня-гостиная. Освещение в квартире функционально зонировано. Ванная комната и санузел отделаны итальянским коллекционным керамогранитом. Над инсталляцией будет установлен шкаф для хранения. Радиаторы отопления в комнатах убраны в закрытые ниши. Дом газифицирован. Отопление и горячее водоснабжение центральное. Дом кирпичный, стены толстые, поэтому в квартире зимой очень тепло, а летом - прохладно. Тихий двор с парковочными местами и подземным паркингом. Детская площадка. В 5 минутах Фестивальный сквер с фонтаном. В шаговой доступности есть все необходимое: продуктовые магазины (Магнит, Пятерочка, Табрис), ПВЗ (Вайлдберриз, Озон и Яндекс Маркет), кафе, рестораны, отделение почты, фитнес клуб XFit Солнечный, во дворе школа 42, рядом лицей 64, детский сад 177, 202, ДЮШС 6, детская городская стоматология. Хорошо развита транспортная инфраструктура, в 5 минутах ходьбы расположены остановки общественного транспорта.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184842735](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

