

Купить квартиру за 2 550 000 рублей на ул им. Прокофьева С.С., 10

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Прокофьева С.С., 10

2 550 000 Р

79 688Р за м²



32.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается квартира площадью 32 м² (1-комнатная) подойдет для одного человека или пары. Большой балкон — это плюс, особенно если есть возможность его застеклить в будущем. Дом кирпичный, что говорит о хорошей тепло- и звукоизоляции. 5 этаж из 6, значит, квартира находится почти на самом верху. Это плюс, меньше шума от соседей сверху. Лифта нет. Балкон большой, но не застеклен. Это можно исправить, если есть желание и бюджет. Застекленный балкон увеличит полезную площадь и комфорт. Наличие собственной котельной — это большой плюс. Вы сможете регулировать отопление самостоятельно и не зависеть от централизованных систем. Квартира с одним собственником и без обременений — это идеальный вариант с юридической точки зрения. Все чисто и прозрачно. Рядом есть трамвайная остановка, что удобно для передвижения по городу. Школа, сад и магазины, ярмарка выходного дня, бассейн, фитнес клуб, кафе все в шаговой доступности — это большой плюс для повседневной жизни. Управляющая компания отличная, что важно для комфортного проживания и обслуживания дома.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184842735](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

