

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Гимназическая, 115

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Гимназическая, 115

3 800 000 Р

95 000Р за м²



40.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаю 1-комнатную квартиру площадью 40.3 кв. м на 1 этаже 5 этажного кирпичного дома по ул.Гимназической. Квартира в комфортном для жизни районе, исторический центр города. Удобная планировка, изолированная комната правильной формы, отдельный санузел, встроенные шкафы, довольно просторные кухня и прихожая. Квартира с косметическим ремонтом, можно сразу заезжать и жить, или использовать под сдачу в аренду. В шаговой доступности ж/д вокзал Краснодар-2 и Покровские озера, Свято-Екатерининский Собор и ул.Красная со всеми исторически-культурными достопримечательностями. В этом районе стабильный спрос на долгосрочную аренду. Новым владельцам остается мебель и техника. Чистый подъезд, тихие соседи. Во дворе тихо, много зелени, детская площадка, большая доступная парковка вокруг дома. Развитая инфраструктура, отсутствие пробок, трамвай и общественный транспорт. В шаговой доступности 2 школы, детские сады, магазины. Этот вариант жилья станет прекрасным выбором для тех, кто ценит спокойствие и уединение, но при этом хочет иметь быстрый доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры и жить в самом центре исторической части города.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184842735](tel:+79184842735)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

