



Купить квартиру за 8 600 000 рублей на улица Яна Полуяна, 18

Краснодарский край, Краснодар, улица Яна Полуяна, 18

8 600 000 Р

150 877Р за м²



57.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся уютная 3-х комнатная квартира (перепланировка евро двушка) Отличное местоположение — рядом ул. Ковалёва, Майский сквер, Кубанский Кадетский корпус, КДМЦР, ул.Атарбекова, всё необходимое в шаговой доступности: магазины, школы, детские сады N177,202, ДЮСШ6 аптеки и кафе. Удобный выезд на основные улицы, до центра ул. Тургенева Квартира площадью 57,8м2, с учетом балкона (2.4м2) Расположение комнат бабочка. Планировка удобная: [изолированные комнаты / кухня-гостиная / балкон . Окна выходят на обе стороны, много света и простора. В ванной дополнительно установлен боллер, горячая вода на постоянной основе. Сделан хороший ремонт — можно заезжать и жить. Установлены новые окна / надёжная входная дверь, современные радиаторы , мебель остаётся по договорённости. Соседи хорошие семейные. Во дворе — детская площадка и места для парковки. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Звоните или пишите — расскажу подробнее и договоримся о просмотре!

 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180928985](tel:+79180928985)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

