

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на ул им. 70-летия Октября, 26/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. 70-летия Октября, 26/1

14 500 000 Р

172 619Р за м²



84.00 м²

Общая

47.40 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Предложение от СОБСТВЕННИКА. Продается 2-х комнатная квартира площадью 84,4 м² в Юбилейном микрорайоне Краснодара. Год постройки дома - 2004. В шаговой доступности 3 учебных заведения (гимназия, лицей и общеобразовательная школа), 3 детских сада, фитнес-залы, в том числе X-Fit, поликлиники для взрослых и детей, бульвары для прогулок, остановки общественного транспорта, магазины. Основные преимущества дома малоэтажность (4 этажа), малоквартирность, изолированность территории, парковка для машин жителей дома, автоматические ворота и калитки с пультом для открывания, видеонаблюдение по всей территории и в подъездах. На территории дома находятся: зона барбекю со скамейками и столами для общего пользования, беседки, скамейки, клумбы с цветами, декоративные и фруктовые деревья. Светлые просторные подъезды с отделкой из натурального мрамора. Квартира расположена на 3-м этаже. Общая площадь 84,4 м². Замечательный вид из окна на р. Кубань. • Просторная гостиная 33 м² с выходом на застеклённую лоджию 6,5 м². • Кухня 19,4 м² с выходом на лоджию. • Спальня 14,4 м² со встроенным вместительным шкафом-купе. • Санузел совмещенный 6,4 м². • Прихожая 8 м², кладовая 1,6 м². Сплит-системы в каждой комнате. Бойлер на 60 л. Электрический тёплый пол в ванной комнате ...

👁 1 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181100863](tel:+79181100863)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	47.40 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м



